

# Leieavtale

## Til veg og parkeringsareal på Mesnasaga på Lysgaards eiendom

1. Lysgaard v/Erik A Skaarseth (grunneier) gir Mesnasaga Vel og Veglag (leietaker) rett til å benytte et areal ved bommen til Myggbuktavegen, et areal ved Nordre demning og et areal i svingen ved bru over Fiskeveita til parkering for hytteeierne i området ved Mesnasaga. Det er ca 40 hytter som er tilknyttet Mesnasaga Vel og Veglag som kan benytte plassene.
2. Leieforholdet løper fra 1. januar 2023 og til 31. desember 2027.
3. Vederlag for leien, kr 9500,- betales hvert år pr 14 oktober. Første forfall er 14/10-2023.  
  
Leien kan indeksreguleres.  
  
Det skal ikke spikres i trær, eller brukes andre merkemetoder som kan skade skogen. Det skal ikke males på steiner eller trær.
4. Skal det gjøres utbedringer på plassen skal det innhentes egen tillatelse for dette hos grunneier. Det er et ønske fra begge parter at plassen skal være så stor at det til enhver tid er nok kapasitet til alle som ønsker å parkere på plassen.
5. Grunneier har ingen forpliktelser overfor leietaker eller andre når det gjelder skader eller andre intrufne hendelser ved bruk av plassen.
6. Det skal parkeres slik at det ikke er til hindring for passering langs veien. Det skal alltid være mulighet for å snu med biler/traktor på plassen.
7. Leietaker er ansvarlig for alt vedlikehold på parkeringsarealet og veien fra Nordre demning inn til bommen.
8. Leietaker er ansvarlig for rydding av søppel etter snøsmelting på plassen og i tilstøtende områder.
9. Plassen og området skal ikke brukes som lagerplass for hytteeierne og all annen aktivitet i området ut over parkering skal avtales særskilt med grunneier.
10. Mesnasaga Vel og Veglag er kjent med at grunneier bruker veien og plassen ifm drift av skogen. Ved tømmerhogging i området skal grunneier kunne benytte plassen.
11. Birkebeinerarrangørene har bidratt til oppgradering av plassen og veien fra Mesnaelva og inn til bommen. De skal kunne bruke ledige deler av plassen til parkering for mannskapene som betjener matstasjonen i området ved arrangementer.

Lillehammer, den 10/1 -2023



.....  
Erik Andreas Skaarseth  
Lysgaard (Grunneier)



.....  
For Mesnasaga Vel og Veglag  
(leietaker)